

## FAHECE - FUNDAÇÃO DE APOIO AO HEMOSC/CEPON

PARECER TÉCNICO	N.º 003/2018 – OBRAS
DE: GERAD – Setor de Obras	DATA: 02/02/2018
PARA: GELOG – Divisão de Compras/FAHECE	u libina di tepti.
ASSUNTO: Orientações técnicas para recupera	ção da fachada HEMOSC Blumenau

O presente parecer refere-se a orientações técnicas para a adequação da fachada externa do Hemocentro de Blumenau que apresenta patologias que motivaram o desprendimento do revestimento em pastilhas cerâmicas.

Os serviços a serem realizados deverão seguir as seguintes etapas:

## 1. Demolição do revestimento cerâmico

As áreas de revestimento que apresentam desprendimento de pastilhas poderão ser demolidas por simples marretada e com auxílio de talhadeira (não há interesse em aproveitamento das pastilhas removidas).

Nas áreas onde o material cerâmico possa estar mais bem aderido à base, o material possivelmente só poderá ser retirado com batidas sucessivas da mareta sobre a talhadeira. Caso as pastilhas se quebrem, todas as lascas deverão ser removidas.

## 2. Demolição do emboço

Durante a retirada do revestimento cerâmico, o serviço de reconhecimento das condições do emboço pode ser simultaneamente realizado por percussão. Quando da ocorrência de som "cavo" essa área deverá ser delimitada e todo o emboço retirado até as camadas de maior aderência.

#### 3. Tratamento de fissuras

Em caso de descobrimento de fissuras será necessária uma análise prévia para definir a causa e o tipo da fissura para então se escolher o tipo de tratamento adequado.

#### 4. Recuperação da argamassa de base

Nos locais onde o emboço for retirado até se chegar à alvenaria, a recuperação deverá respeitar as seguintes etapas:

- a) Limpeza: Após a remoção das pastilhas a alvenaria de vedação deverá ser lavada e raspada para que as massas antigas e toda poeira seja removida.
- b) Execução de chapisco: As áreas com alvenaria exposta deverão receber um chapisco de traço 1:3. A água de amassamento deverá seguir a proporção de 1:6, ou seja, uma medida de água para seis de resina acrílica (melhor aderência do chapisco).
- c) Execução do novo emboço: O novo emboço deverá ser executado com traço 1:1:7. A água de amassamento desse emboço também deverá receber a resina acrílica na proporção de 1:6.

DA



# FAHECE - FUNDAÇÃO DE APOIO AO HEMOSC/CEPON

## 5. Regularização para recuperação da planicidade

Para recuperar a superfície resultante da remoção das pastilhas, com ondulações oriundas da argamassa colante residual e áreas com argamassa de base já recuperadas, é necessário planificar a superfície com rugosidades para que possa receber os novos revestimentos.

Para tanto, a superfície deverá receber uma camada de reboco de no máximo 1 cm. O traço utilizado nesse caso pode ser de 1:3 de cal e areia final somado a 50Kg de cimento para cada m³ de argamassa preparado.

É importante o uso de adesivo acrílico mesmo se a opção seja por argamassa industrializada ou pela produção de massa no canteiro de obras, pois o adesivo irá criar um ponto de ancoragem e evitar novas patologias.

## 6. Execução da Pintura

Antes da aplicação da pintura, indica-se o uso de um fundo preparador para fazer membrana acrílica sobre o novo reboco.

- Aplicação geral de 01 demão de fundo preparador;
- Aplicação de 02 demãos de Tintas Acrílicas, a rolo, com diluição de 20% a 30% para 1ª demão e demais 10 a 20%.

Sem mais, colocamo-nos à disposição.

CAROLINA DOS SANTOS KUHN DE CARVALHO

Enga Civil e de Segurança do Trabalho